

**DETERMINAZIONE A CONTRARRE N. 36/2019  
DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO IT, INFRASTRUTTURE E PATRIMONIO**

**Oggetto:** procedura negoziata mediante gara telematica per l'affidamento dei lavori di riorganizzazione spazi magazzino del piano seminterrato edificio ovest, via Sommarive 18, Povo (TN) - **CIG: 8001739BE7**

- **PREMESSO** che la Fondazione Bruno Kessler ha l'esigenza di procedere all'affidamento dei lavori di riorganizzazione degli spazi e adeguamento degli impianti alla normativa antincendio delle aree adibite a magazzino a servizio dei laboratori di ricerca e uffici della Fondazione;
- **CONSIDERATO** che gli interventi consistenti nell'esecuzione di opere edili, impiantistiche ed elettriche interessano una porzione di piano seminterrato della sede FBK identificato dalla p.ed. 932/2 C.C. Povo, destinata a magazzino e che tale p.ed. ricade in zona F-Zone per attrezzature pubbliche e di uso pubblico di interesse urbano;
- **ATTESO** che il progetto esecutivo prevede l'esecuzione di lavori - per € 287.107,43 comprensivi di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 8.365,58 - per una nuova organizzazione degli spazi collocati nella parte nord occidentale del piano seminterrato e per la realizzazione di una pensilina a protezione dell'ingresso sul lato nord del piano seminterrato, una nuova via di fuga esterna sul lato ovest del piano accessibile dal corridoio di nuova realizzazione e l'adeguamento delle strutture finalizzate alla prevenzione incendi;
- **STABILITO** che le categorie di lavoro previste nell'appalto in oggetto sono le seguenti:

a) CATEGORIA PREVALENTE:	OG 1	€ 126.683,76
b) CATEGORIA SCORPORABILE:	OS 7	€ 76 632,95
c) CATEGORIA SCORPORABILE:	OS 28	€ 35 452,80
d) CATEGORIA SCORPORABILE (SIOS):	OS 30	€ 48 337,92
- **ATTESO** che a norma dell'art. 178 del DPP 11 maggio 2012 n. 9-84/leg. Reg. Att. della L.P. 26/1993 l'affidamento di lavori in economia è preceduto da gare ufficiose o sondaggi informali con invito di dodici imprese ritenute idonee, individuate mediante gli strumenti elettronici o gli elenchi se presenti;
- **CONSIDERATA** l'opportunità di avvalersi della procedura prevista dall'art. 22 comma 3 della L.P. 2/2016, così come sostituito dall'art. 4 della L.P. 11 giugno 2019 n. 2, la quale dispone che *"le amministrazioni aggiudicatrici procedono all'esame delle offerte e successivamente, al fine della stipula del contratto, alla verifica dell'assenza dei motivi di*

*esclusione e del possesso dei criteri di selezione in capo all'aggiudicatario e all'eventuale impresa ausiliaria, in modo che nessun appalto sia affidato a un operatore economico che avrebbe dovuto essere escluso o che non soddisfa i criteri di selezione stabiliti dall'amministrazione aggiudicatrice. La verifica dell'assenza dei motivi di esclusione e del possesso dei criteri di selezione è estesa a campione anche agli altri partecipanti, nella misura stabilita nei documenti di gara”;*

- **PRESO ATTO** che nell'elenco pubblico di fornitori “Lavori pubblici” gestito dalla Fondazione sono presenti alla data odierna n. 30 operatori economici - categoria “edili”, in applicazione del principio di rotazione di cui all'art. 54 del D.P.P n. 9-84/Leg del 2012 sono stati selezionati n. 15 operatori sulla base dell'ordine cronologico delle relative richieste di iscrizione al suddetto elenco;
- **ATTESA** l'urgenza di concludere l'intervento di riorganizzazione spazi magazzino entro il mese di gennaio, al fine di adeguare e mettere a norma gli spazi secondo le vigenti normative antincendio, come consigliato dai VVFF ed al fine di aumentare la sicurezza del personale separando gli accessi alla struttura per i mezzi di carico e scarico merci dagli accessi del personale, è ammessa la consegna anticipata dell'opera ai sensi dell'art. 46 L.P. 26/1993;
- **VISTO** e approvato il progetto esecutivo elaborato dalla società di ingegneria C.S.P. Engeneering Srl e considerati la tipologia e l'importo dell'intervento, non è possibile procedere alla suddivisione in lotti su base qualitativa, secondo la disciplina dei lavori sequenziali previsti dall'articolo 3 bis della legge provinciale sui lavori pubblici 1993;
- **VISTI** la L. P. 9 marzo 2016, n. 2 - legge provinciale di recepimento delle direttive europee in materia di contratti pubblici 2016, la L.P. 10 settembre 1993 n. 26 e il relativo regolamento di attuazione DPP 11 maggio 2012 n. 9/84 leg., il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 - Codice dei Contratti Pubblici e il Regolamento Amministrativo FBK;

#### **DETERMINA**

1. **DI APPROVARE** le premesse quali parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. **DI APPROVARE** il progetto esecutivo elaborato dalla società di ingegneria C.S.P. Engeneering Srl in data 29 luglio 2019 e tutti i documenti allo stesso allegati, che formano la documentazione tecnica di gara;
3. **DI INDIRE** una procedura negoziata ex art. 52 L.P. 26/1993 con il criterio del prezzo più basso, stabilito mediante il massimo ribasso sull'importo posto a base dell'appalto di € 287.107,43 comprensivi di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 8.365,58, da svolgersi mediante gara telematica sul portale Mercurio gestito da APAC;
4. **DI STABILIRE** che i costi relativi ai lavori in oggetto saranno imputati sull'esercizio finanziario 2019 sul Centro di Costo del Servizio IT, Infrastrutture e Patrimonio;
5. **DI DISPORRE** che la presente determinazione, in ossequio al principio di trasparenza, sia pubblicata, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, nel sito web FBK ai fini della generale conoscenza.

\*\*\* \*\*\*\*\* \*\*\*

Manda al Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento ex art. 21 del Reg. Amm.  
Il presente documento è stato pubblicato sul sito Amministrazione Trasparente Di Fondazione Bruno Kessler  
<https://trasparenza.fbk.eu>

FBK, Paola Angeli, l'esecuzione degli atti conseguenti al presente provvedimento.

Trento, lì 07 agosto 2019

Il Responsabile del Servizio IT,  
Infrastrutture e Patrimonio  
Marco De Rosa  
(F.to digitalmente)